

Gemeinde Amtsberg
Poststr. 30
09439 Amtsberg

Beschlussvorlage

Beschlussvorlage	GR12/0065	Datum: 07.12.2012
Öffentlichkeitsstatus der Vorlage:	öffentlich	

Amt	Kämmerei	Wiedervorlage:	
Verfasser/in:	Stöckel, Ina	Aktenzeichen:	
Abteilung:	Liegenschaften	Bezugs-Nr.:	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Gemeinderat	17.12.2012	öffentlich, beschließend

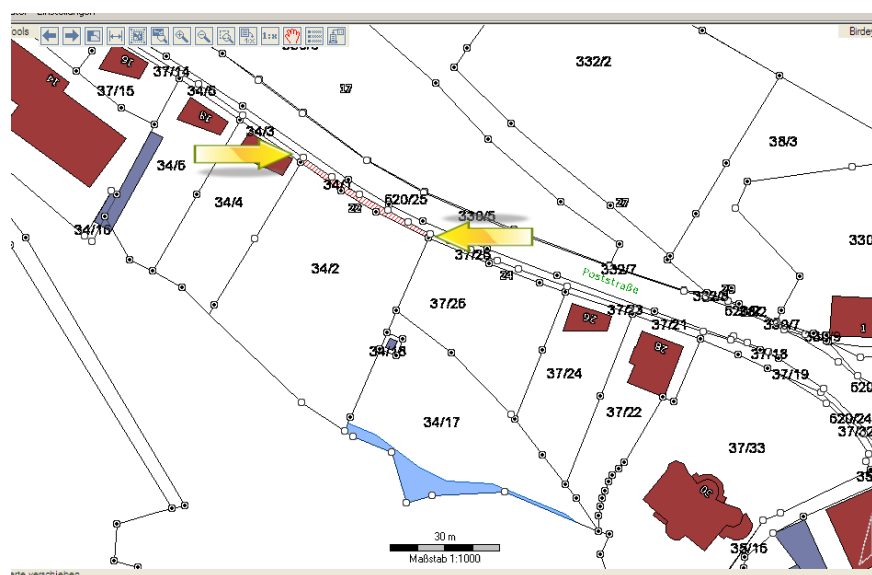
Betreff: Beratung und Beschluss zum Ankauf Teilfläche, Flurstück Nr. 34/1, Gemarkung Dittersdorf

Sach- und Rechtslage:

Mit Straßenschlussvermessung der Poststraße wurde aus dem Grundstück Poststr. 22 der Gehweg mit 65 m² heraus gemessen. Der Grunderwerb wurde auf Grund des Insolvenzverfahrens mit dem bisherigen Eigentümer noch nicht getätigt.

Voraussichtlich wird das Grundstück zeitnah erworben.

Es wurde mit ihm vereinbart, dass die Gemeinde Amtsberg im Anschluss sofort die in ihrer Baulast stehende Gehwegfläche übernimmt.



Ein Verkehrswertgutachten für die Fläche liegt nicht vor.

Der Grunderwerb der Gehwegflächen an der Poststraße wurde bisher durch das Straßenbauamt mit 7,67 Euro/m², zuzüglich Verzinsung ab 18.09.1995, getätigt.

Es wird somit ein Kaufpreis in Höhe von 7,67 Euro/m², gesamt 498,55 Euro, für das Flurstück Nr. 34/1 der Gemarkung Dittersdorf empfohlen.

Gemäß E-Mail Straßenbauamt vom 25.09.2012 werden die Kosten des Vertrages und der Kaufpreis von der BRD getragen. Da die Gemeinde Amtsberg keine Vereinbarungen im Notarvertrag zu Lasten Dritter treffen kann, tritt sie vorerst als Kostenschuldner ein und rechnet dann im Nachgang die Auslagen mit der BRD ab.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Amtsberg beschließt in seiner Sitzung am 17.12.2012 den Ankauf des Flurstücks Nr. 34/1 der Gemarkung Dittersdorf zu einem Preis in Höhe von 498,55 Euro.

Die Kosten für Notar, Grundbuch etc. übernimmt vorab die Gemeinde, eine Weiterberechnung erfolgt an die BRD.